

FRANCHISEOVEREENKOMST

tussen

[_____]

en

[_____]

FRANCHISEOVEREENKOMST

Ondergetekenden:

1. [_____] **B.V.**, gevestigd te _____, aan de _____, hierna ook te noemen "**Franchisegever**", , rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer _____;

en

2. de heer/mevrouw * (naam), geboren te * (plaats) op * (datum), wonende aan de* (adres) te * (postcode, plaats), burgerservicenummer * (nummer), * (burgerlijke staat), hierna ook te noemen "**Franchisenemer**",

Of

2. [_____] **B.V.**, gevestigd te _____, aan de _____, hierna ook te noemen "**Franchisenemer**", , rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer _____;

Partij onder de nrs (1) en (2) hierna ieder afzonderlijk te noemen: de "**Partij**" dan wel gezamenlijk: te noemen de "**Partijen**";

Overwegende dat:

- A. Franchisegever een systeem of formule heeft ontwikkeld voor het drijven van een onderneming in _____. Dit systeem wordt gekenmerkt door de volgende eigenschappen:
- B. het gebruik van de handelsnaam _____ op de manier die in de bijlage wordt aangegeven;
- C. het gebruik van het merk _____ op de manier die in de bijlage wordt aangegeven, ter onderscheiding van de volgende producten _____;
- D. het gebruik van het embleem op de manier die in de bijlage staat aangegeven;
- E. de inrichting van een _____ waarmee de onderneming wordt gedreven onderscheidt zich van andere soortgelijke ondernemingen op de manier zoals in bijlage (!) is omschreven (huisstijl uitschrijven);

CONCEPT UITSLUITEND VOOR DISCUSSIEDOELEINDEN

- F. een bepaalde formule voor de inkoop, de verkoop, de bepaling van het assortiment, de reclame, de verkoopbevordering en de prijspolitiek;
- G. een bepaalde manier van exploitatie, bestaande uit verkopen van _____ op markten en evenementen;
- H. dat franchisegever bereid is franchisenemer deel te laten nemen aan de keten van ondernemingen met dezelfde franchiseformule en franchisenemer bereid als zelfstandig ondernemer, tegen de volgende voorwaarden deel te nemen in deze franchiseketen:

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

1 Franchise

- 1.1 Met inachtneming van de voorwaarden en bepalingen zoals in deze Overeenkomst geregeld, verleent Franchisegever hierbij het recht om het in de considerans omschreven recht van het Franchisesysteem te gebruiken in en vanuit zijn of haar Vestigingsplaats.
- 1.2 Daarnaast wordt toestemming tot het gebruik door de Franchisenemer van het _____ aan Franchisegever toebehorende handelsmerk, de handelsnaam, tekeningen, vertrouwelijke informatie en speciale kennis verleend, met dien verstande dat de toepassing daarvan slechts geoorloofd is in verband met het optreden als Franchisenemer van Franchisegever.
- 1.3 Franchisegever biedt de onderneming van franchisenemer in food op het gebied van de door haar gedisignde en ontwikkelde en nog te ontwikkelen Pies alle faciliteiten die horen bij het omschreven franchisesysteem, waaronder:
 - i) regelmatig advies over de werking van het franchisesysteem en informatie over de omvang, de activiteiten en de resultaten van de franchiseketen;
 - ii) een jaarlijks bedrag van € _____, dat mag worden uitgegeven aan collectieve reclame en andere verkoopbevorderende activiteiten, ter vergroting van de bekendheid van de handelsnaam en het merk/de merken van de franchiseketen en alle andere mogelijke maatregelen die de werking van de franchiseketen ondersteunen;
 - iii) franchisegever eerbiedigt - met inachtneming van de beperkingen die deze franchiseovereenkomst met zich meebrengt – het zelfstandig ondernemerschap van franchisenemer, maar onderstreept de eenheid van de franchiseketen naar het publiek toe.

CONCEPT UITSLUITEND VOOR DISCUSSIEDOELEINDEN

- 1.4 Enkel en alleen de Franchisegever is verantwoordelijk voor de inrichting en wijziging van het systeem omtrent [_____] en daarbij behorende website [_____]. Franchisegever zal ingeval van wijziging van de het Systeem Franchisenemer tijdig informeren.

2 Franchisenemer/ zelfstandig ondernemer

- 2.1 Franchisenemer aanvaardt het aanbod van Franchisegever zoals in artikel 1 is omschreven en betaalt aan franchisegever voor deze diensten de vergoedingen zoals in artikel 3 omschreven.
- 2.2 Franchisenemer verbindt zich zijn bedrijf als zelfstandig ondernemer overeenkomstig het door de Franchisegever ontwikkelde systeem te exploiteren, de goede naam van het systeem hoog te houden en zijn bedrijf steeds duidelijk als vestiging van [_____] herkenbaar te doen zijn conform de huisstijl instructies zoals door Franchisegever aangegeven.
- 2.3 Franchisenemer volgt de richtlijnen van Franchisegever op wat betreft bedrijfsbeheer, inrichting en presentatie, de bepaling van het assortiment, de reclame en de verkoopbevordering, de prijspolitiek, de administratie, het personeelsbeleid, de wijze van bereiding van producten en de kwaliteitsbewaking. Franchisenemer erkent dat deze instructies en gedragsregels essentieel zijn voor de werking van het franchise systeem, alsmede op de daarop door Franchisegever aangebrachte wijzigingen en/of aanvullingen.
- 2.4 Franchisegever mag wijzigingen in en aanvullingen op de richtlijnen aanbrengen. Leiden deze wijzigingen of aanvullingen ertoe dat Franchisenemer een nieuwe investering moet doen, dan is Franchisegever desgevraagd verplicht aan Franchisenemer een krediet te verstrekken voor het bedrag dat deze investering een bedrag van € * (bedrag) overschrijdt, tegen een rente van hoogstens * (rentepercentage) procent. Mocht een Franchisenemer vinden dat hij in een bepaald geval een richtlijn of een wijziging of aanvulling van een richtlijn niet kan opvolgen, dan zal dit geschil worden opgelost zoals in artikel 9 is omschreven.
- 2.5 Franchisenemer doet alles wat het welslagen van de franchiseketen (van _____) vergroot en laat alles na wat hiervoor schadelijk kan zijn.

CONCEPT UITSLUITEND VOOR DISCUSSIEDOELEINDEN

- 2.6 Indien Franchisegever (mede) andere handelsnamen en handelsmerken gaat voeren in het kader van de formule van [_____], dan zal Franchisenemer slechts na voorafgaande overeenstemming met Franchisegever tot het gebruik daarvan gerechtigd zijn en, indien Franchisegever zulks verlangt, verplicht zijn zonder dat dit tot buitensporige kosten mag leiden.
- 2.7 Franchisenemer verbindt zich bij voortduring te voldoen aan de redelijke eisen van gezonde bedrijfsvoering, zowel financieel als commercieel en, indien van toepassing, te zorgen voor voldoende gekwalificeerd personeel, te beschikken over de vereiste vergunningen en diploma's en in de genoemde vestigingspunten geen branchevreemde activiteiten uit te oefenen en/of de reputatie, goede naam en uniformiteit van Franchisegever en [_____] in gevaar te brengen.

3 Vergoeding

- 3.1 Franchisenemer betaalt bij ondertekening van deze overeenkomst aan franchisegever een entreegeld van € [_____].

4 Looptijd

- 4.1 De Overeenkomst geldt voor een periode van [__] jaar, onverminderd het bepaalde in Artikel 12. Franchisenemer mag na voorafgaand overleg met Franchisegever de Overeenkomst met nog eens vijf jaar verlengen, mits geen gegronde redenen aan de zijde van Franchisenemer tot beëindiging van de Overeenkomst aanwezig zijn en daartoe nopen.
- 4.2 Mocht Franchisenemer van de optie ex lid 1 gebruik willen maken, dan moet hij dit uiterlijk één jaar vóór het verstrijken van de eerste periode van vijf jaar via een aangetekende brief aan Franchisegever schriftelijk laten weten.
- 4.3 Franchisenemer mag uiterlijk één jaar vóór het einde van de tweede periode van vijf jaren Franchisegever schriftelijk verzoeken de Overeenkomst na de tweede periode van vijf jaren nog eens met een nader overeen te komen periode te verlengen. Als Partijen hierover geen overeenstemming bereiken binnen twee maanden na ontvangst van dit verzoek, eindigt de Overeenkomst na afloop van de tweede periode van vijf jaar.
- 4.4 Aan het einde van de looptijd van deze Overeenkomst gelden voor beide Partijen de verplichtingen zoals die zijn omschreven in Artikel 10.

CONCEPT UITSLUITEND VOOR DISCUSSIEDOELEINDEN

- 4.5 Tussentijds kan, met inachtneming van het bepaalde onder Artikel 4.1, de Overeenkomst alleen worden beëindigd in de gevallen die in artikel 9 zijn genoemd.

5 Informatie

- 5.1 Franchisenemer verstrekt uiterlijk op de vijfde dag van elke maand aan franchisegever een gespecificeerd overzicht van zijn omzet over de afgelopen maand.
- 5.2 Franchisegever mag op zijn eerste verzoek de juistheid van de opgave van de omzet laten controleren door een registeraccountant of een accountants-administratieconsulent.
- 5.3 Franchisenemer zal na een voorafgaande aankondiging van Franchisegever de boekhouding alsmede andere relevante documentatie van Franchisenemer mogen laten controleren door een door haar daartoe aangewezen bevoegde persoon. Dit kan ten kantore van Franchisenemer gebeuren.
- 5.4 Indien uit de controle van de onder lid 3 genoemde persoon blijkt dat Franchisenemer de verplichtingen niet naar behoren naleeft, dan is deze bevoegd Franchisenemer richtlijnen te geven op welke wijze de bedrijfsvoering ten goede kan worden aangepast aan de eisen die het franchisesysteem en [_____] stelt. Mocht het voor een Franchisenemer onmogelijk zijn een bepaalde richtlijn na te komen, dan zal dit geschil conform de procedure ex artikel 12 worden voorgelegd en opgelost.
- 5.5 Het voorgaande is ook van toepassing ingeval Franchisenemer weigert bepaalde informatie aan de onder lid 3 aangewezen persoon te geven.

6 Vestigingsplaats

- 6.1 Franchisenemer heeft als vestigingsplaats [_____] en is verantwoordelijk voor het Gebied (alwaar geen andere Franchisenemers zijn aangewezen) gelijk aan [_____].
- 6.2 Het is Franchisenemer verboden de bedrijfsuitoefening te verplaatsen naar een ander Gebied, zonder toestemming van Franchisegever. Ook is het hem verboden om zijn onderneming te verhuren, te verpachten of in te brengen in een andere rechtsvorm, zonder toestemming van Franchisegever. Dit verbod geldt niet voor inbreng in een huwelijksgemeenschap.
- 6.2 Het is Franchisenemer verboden filialen of nevenvestigingen te exploiteren anders dan buiten het Gebied.

CONCEPT UITSLUITEND VOOR DISCUSSIEDOELEINDEN

- 6.3 Het is Franchisenemer verboden de bedrijfsuitoefening tijdens de duur van deze Overeenkomst te voeren zonder (volledig) gebruik van de franchiseformule.

7 Overdracht

- 7.1 Mocht Franchisenemer voornemens zijn het bedrijf op welke wijze dan ook aan een derde over te dragen en die derde ook diens positie van Franchisenemer ingevolge deze Overeenkomst te willen doen innemen, dan zal hij zich tijdig tot Franchisegever dienen te wenden.
- 7.2 Franchisenemer mag de onderneming alleen met toestemming van Franchisegever aan een derde overdragen. Als toestemming wordt verleend, moet degene aan wie de onderneming wordt overgedragen, een Overeenkomst met Franchisegever sluiten.
- 7.3 Wanneer Franchisenemer de onderneming wil overdragen aan zijn echtgenoot, zoon, dochter, broer of zuster, mag Franchisegever deze toestemming alleen op zwaarwegende gronden weigeren.
- 7.4 Wanneer Franchisegever zijn toestemming voor overdracht weigert, moet hij zelf de onderneming van Franchisenemer overnemen tegen een prijs - en bijkomende voorwaarden - die tenminste even hoog is als Franchisenemer van een derde had kunnen bedingen.
- 7.5 Wanneer Franchisegever niet aan deze verplichting voldoet binnen drie maanden nadat hij zijn toestemming tot overdracht aan een derde heeft geweigerd, mag Franchisenemer de Overeenkomst als ontbonden beschouwen; artikel 9 lid 6 is dan van toepassing.
- 7.6 De Franchiseovereenkomst eindigt onmiddellijk wanneer Franchisenemer overlijdt.
- 7.7 Wanneer bij scheiding en deling van de nalatenschap de onderneming wordt toebedeeld aan één van de in het vorige lid genoemde familieleden, zal Franchisegever met hem/haar een nieuwe Overeenkomst sluiten, tenzij zwaarwegende gronden zich daartegen verzetten. Het in dit lid bepaalde, is van overeenkomstige toepassing bij scheiding en deling van enige andere gemeenschap.

8 Inkoop

Franchisenemer is verplicht - wegens de instandhouding van de kwaliteit van de Pies en het Systeem - de navolgende artikelen en grondstoffen bij uitsluiting te kopen van

CONCEPT UITSLUITEND VOOR DISCUSSIEDOELEINDEN

Franchisegever, zolang de door hem in rekening gebrachte prijzen gemiddeld niet hoger zijn dan de prijzen waarvoor franchisenemer deze artikelen en grondstoffen van derden zou kunnen betrekken: Pondzakken, papieren tassen, servetten, folders, posters, visitekaartjes, product en prijsbordjes, bedrijfskleding en overig Point of Sale materiaal.

9 Beëindiging

- 9.1 Zowel Franchisegever als Franchisenemer zijn gerechtigd deze Overeenkomst onmiddellijk te beëindigen met inachtneming van artikel 14.1 c, binnen op of de laatste datum van de de proefperiode van 1 maand die ingaat op de hierin genoemde startdatum en na ondertekening van deze overeenkomst.
- 9.2 Zowel Franchisegever als Franchisenemer zijn gerechtigd deze Overeenkomst onmiddellijk te beëindigen, zulks onverminderd ieders eventuele rechten op schadevergoeding en overige rechten voortvloeiend uit deze Overeenkomst en de wet, indien de andere partij in staat van faillissement is verklaard dan wel surséance van betaling heeft aangevraagd.
- 9.3 Franchisegever heeft het recht deze Overeenkomst onmiddellijk te beëindigen:
- a. indien Franchisenemer bij het aangaan van deze Overeenkomst enige onjuiste opgave heeft gedaan of feiten heeft verzwegen die de Franchisegever er - bij wetenschap hiervan zouden hebben gebracht de Overeenkomst niet of niet onder dezelfde voorwaarden sluiten;
 - b. indien er bij Franchisenemer beslag is gelegd dat niet binnen 2 maanden is opgeheven;
 - c. indien jegens Franchisenemer een verzoek tot faillissement dan wel surséance is ingediend;
 - d. indien Franchisenemer de exploitatie heeft gestaakt;
 - e. indien Franchisenemer zonder toestemming van Franchisegever rechten uit deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde heeft overgedragen;
 - f. Indien bij controle door of namens de Franchisegever van de boekhouding van de Franchisenemer is gebleken dat de omzet van de onderneming van Franchisenemer in het eerste jaar minder bedraagt dan € 30.000,- en in één van de volgende jaren minder dan € 40.000,-. Onder omzet wordt verstaan: de som van de voor levering van artikelen en het verrichten van diensten in het kader van de onderneming aan derden in rekening gebrachte bedragen, exclusief omzetbelasting na aftrek van eventuele kortingen en na aftrek van oninbare vorderingen.

CONCEPT UITSLUITEND VOOR DISCUSSIEDOELEINDEN

- g. de werkelijke omzet en/of verkoop in een bepaald kwartaal meer dan [____]% hoger ligt dan de door de Franchisenemer opgegeven omzet en/ of verkoop;
- h. indien de Franchisenemer handelingen (heeft) verricht die de goede naam van de keten schaden;
- i. indien Franchisenemer handelt in strijd met enige verplichting uit hoofde van Artikel 7.

10 Toerekenbare tekortkoming.

- 10.1 Indien één der Partijen de bepalingen van deze Overeenkomst, de daarvan deel uitmakende richtlijnen of de daaruit voortvloeiende aanwijzingen niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, zal de andere Partij hem bij aangetekend schrijven of bij gerechtsdeurwaarderexploot aanzeggen welke maatregelen moeten worden genomen om de exploitatie, respectievelijk de situatie weer in overeenstemming te brengen met deze Overeenkomst, daarbij aan die ander een redelijke termijn - in beginsel minimum een maand - gunnend om die maatregelen te nemen.
- 10.2 Mocht na het verstrijken van de gestelde termijn blijken dat de nalatige Partij nog niet aan zijn verplichtingen heeft voldaan, dan zullen Partijen bijeenkomen teneinde de redenen van het niet nakomen van de verplichtingen en de te nemen maatregelen te bespreken.
- 10.3 Indien hier geen oplossing uit resulteert dan zal de niet-nalatige Partij gerechtigd zijn deze Overeenkomst met onmiddellijke ingang bij aangetekend schrijven op te zeggen.
- 10.4 In het geval Franchisegever op grond van toerekenbare tekortkoming(en) van Franchisenemer genoodzaakt is een vordering op Franchisenemer uit handen te geven, komen de daarmee samenhangende kosten, zowel in- als buiten rechte, integraal voor rekening van Franchisenemer. Dit artikel geldt ook voor Franchisegever.
- 10.5 Ziet en/of zien de toerekenbare tekortkoming(en) van één van de Partijen uitsluitend op het niet nakomen van diens betalingsverplichting(en), dan worden de buitengerechtelijke kosten gefixeerd op 15% van het in te vorderen bedrag.
- 10.6 Franchisegever is gerechtigd tot verrekening van alle vorderingen op Franchisenemer met betalingen door Franchisegever aan Franchisenemer verschuldigd.
- 10.7 Betalingen door één van de Partijen gedaan na het uitgaan van sommatie en/of dagvaarding strekken in de eerste plaats tot voldoening van de in het vorige lid genoemde kosten en intresten ook al vermeldt de betaler bij zijn betaling een andere bestemming.

CONCEPT UITSLUITEND VOOR DISCUSSIEDOELEINDEN

- 10.8 Wanneer de Overeenkomst wordt ontbonden door ernstige wanprestatie van Franchisegever, mag Franchisenemer van Franchisegever de kosten van de investeringen vorderen die Franchisenemer heeft moeten maken om de onderneming aan te passen aan de eisen van de Franchiseformule, met aftrek van de gebruikelijke afschrijvingen en de gerealiseerde resultaat van Franchisenemer met toepassing van de formule.

11 Gevolgen van beëindiging

- 11.1 Na afloop/ beëindiging van de Overeenkomst, moet Franchisenemer het gebruik van de handelsnaam, de merken, modellen en andere elementen van de franchiseformule per omgaande staken.
- 11.2 Wanneer Franchisenemer artikelen van Franchisegever bewaart dan wel onder zich heeft, moet hij deze voor zijn rekening bij Franchisegever of bij een ander door de Franchisegever binnen Nederland op te geven adres, binnen een periode van een week na beëindiging terugbezorgen.
- 11.3 Franchisegever moet na afloop van de Overeenkomst inventaris en inrichting - voor zover deze specifiek in overeenstemming met de franchiseformule zijn vervaardigd - en artikelen voorzien van het merk van Franchisegever, tegen de vervaardigingskosten - onder aftrek van de gebruikelijke afschrijving - respectievelijk tegen de inkoopprijs, van franchisenemer terugnemen.

12 Verzekering/ arbeidsongeschiktheid

- 12.1 Franchisenemer is gehouden zich te verzekeren en verzekerd te houden tegen de in de branche, waartoe de franchiseketen behoort, gebruikelijke risico's, zoals:
- uitgebreide inboedelverzekering die de risico's dekt van brand, ontploffing, waterschade en diefstal van zijn inventaris en handelsvoorraad;
 - een WA-verzekering en opstalverzekering in verband met eventuele bouwkundige voorzieningen die in het pand zijn aangebracht;
 - arbeidsongeschiktheidsverzekering, productaansprakelijkheids-verzekering;
 - één en ander op een wijze en tot een hoogte welke gelet op de risico's voldoende dekking zal bieden.
- 12.2 Indien de Franchisenemer, zo hij een privépersoon is, of de statutair directeur van Franchisenemer, zo de Franchisenemer een vennootschap is, door ziekte of andere omstandigheden buiten zijn macht niet in staat is de Vestiging te exploiteren, zal hij gehouden zijn voor deugdelijke tijdelijke vervanging zorg te dragen. Indien hij daarin

CONCEPT UITSLUITEND VOOR DISCUSSIEDOELEINDEN

niet slaagt zal Franchisegever op verzoek van Franchisenemer trachten voor vervanging te zorgen. De kosten daarvan komen voor rekening van Franchisenemer.

14 Eigendomsrechten en inbreuk door derden.

- 14.1 Franchisenemer erkent het uitsluitend recht van de Franchisegever op het merk, het embleem, de Franchiseovereenkomst, handelsnamen, de kleurencombinatie, de slagzinnen, etc., zoals in de considerans omschreven en daaronder begrepen het recht om, met inachtneming van deze Overeenkomst, franchiserechten te verlenen.
- 14.2 Franchisenemer zal het eerdergenoemde merk, het embleem, de handelsnaam, de kleurencombinatie, de slagzinnen etc. uitsluitend gebruiken ten behoeve van het bedrijf uitgeoefend in/ vanuit de Vestigingsplaats en slechts zolang deze Overeenkomst voortduurt. Daarbuiten zal de Franchisenemer zich volledig onthouden van elk gebruik hiervan.
- 14.3 Bij overtreding van de in lid 2 genoemde bepaling door Franchisenemer, is Franchisenemer aan Franchisegever bij een eerste overtreding een direct opeisbare boete van Euro [_____] verschuldigd, bij een tweede overtreding Euro [_____]. Indien hij ook na schriftelijke sommatie volhardt in zijn overtreding, is een bijkomende en eveneens direct opeisbare boete van Euro [_____] voor iedere dag dat de overtreding voortduurt, verschuldigd, onverminderd het recht van Franchisegever om indien de door hem geleden schade meer dan het totale boetebedrag mocht belopen, volledige schadevergoeding te vorderen.

15 Non-concurrentie/ geheimhouding

- 15.1 Franchisenemer bindt zich gedurende een periode van 5 jaar na het einde van het Franchisecontract - ongeacht de wijze waarop deze is geëindigd - in enigerlei vorm niet werkzaam te zijn met alle producten, met uitzondering van Soepen, uit het assortiment die tijdens de contractduur van Franchisenemer gevoerd wordt door Franchisegever.'
- 15.2 Franchisenemer verplicht zich jegens Franchisegever tot volledige geheimhouding van al hetgeen Franchisenemer ter kennis is gekomen in het kader van de uitoefening van de onderhavige Overeenkomst betreffende de werkzaamheden en relaties van Franchisegever en met Franchisegever gelieerde bedrijven.
- 15.3 Wanneer blijkt dat het concurrentie- en/ of geheimhoudingsbeding geschonden wordt, zal de Franchisenemer in de persoon van **naam persoon** de Franchisegever, elke dag dat hij deze producten op wat voor manier dan ook verkoopt/ aanbiedt, [_____] b.v. een eenmalige boete van EUR [_____]--, en een boete van € [_____]--

CONCEPT UITSLUITEND VOOR DISCUSSIEDOELEINDEN

per dag verschuldigd zijn, één en ander onverminderd het recht Franchisenemer op de daadwerkelijk geleden schade aan te spreken..

16 Geschillen

- 16.1 Partijen zullen trachten ieder geschil in gezamenlijk overleg op te lossen en zich daartoe inspannen. Daartoe zal nadat het geschil is ontstaan en is geconstateerd, in ieder geval een periode van twee weken na de constatering worden genomen. Partijen kunnen vervolgens over de oplossing van hun geschil nadere afspraken maken, onverminderd het bepaalde in Artikel 16.2
- 16.2 Alle geschillen die voortvloeien of verband houden met de uitvoering van deze Overeenkomst, worden - met uitsluiting van de gewone rechterlijke macht - berecht door één of drie arbiters overeenkomstig het reglement van het Nederlands Arbitrage Instituut.

Slotbepaling

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend, te * (*plaats van tekening*) op * (*datum van tekening*).

[_____]

Handtekening franchisegever

[_____]

Handtekening franchisenemer